



BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

OA.0003.16.2024

Jarosław, 12.06.2024 r.

*Sz. P.
Piotr Kozak
Przewodniczący
Rady Miasta Jarosławia*

W odpowiedzi na złożoną w dniu 31 maja 2024 roku interpelację nr PK/IX/2(2)/2024 w sprawie udostępnienia wieży ratuszowej do ciągłego zwiedzania uprzejmie wyjaśniam i informuję:

Wieża ratuszowa z wiedeńskim zegarem Richarda Liebinga z 1896 roku, działającym po dzień dzisiejszy, usytuowana w kwadratowej formie, ścięta w narożach, a w połowie wysokości okolona metalową balustradą umożliwiającą potencjalnym użytkownikom podziwianie panoramy miasta z czterech stron jest ponad wszelką wątpliwość bezcennym elementem zabytkowym miasta, którego historia sięga kilkanaście wieków wstecz. Powyżej balustrady znajdują się tarcze zegarowe, a szczyt wieży wieńczy iglica z metalową kulą oraz wiatrowskazem w postaci orła i strzałki. Niewątpliwie, wchodząc na teren jarosławskiej starówki, stanowi ona niezwykłą atrakcję, nie tylko dla mieszkańców miasta, ale również dla turystów czy gości odwiedzających miasto. Wzbudza zainteresowanie i ciekawość niejednego odbiorcy.

Dlatego też, pomysł jej udostępnienia do zwiedzania w sposób ciągły jest jak najbardziej słuszny i zostanie wzięty pod rozwagę.

Jednak ze względów organizacyjno-technicznych, dotyczących obecnego wykorzystywania wieży ratuszowej, wymaga to ogromnego nakładu czasu i znacznych środków finansowych. Dodatkowo, podejmowanie takich działań w trakcie trwającego i zaplanowanego wcześniej roku budżetowego, jest niezwykle trudnym przedsięwzięciem dla każdej jednostki samorządu terytorialnego wymagającym przede wszystkim czasu.

Jak słusznie Pan zauważył, w chwili obecnej na wieży ratuszowej ulokowana jest baza telefonii komórkowej, a Gmina Miejska Jarosław jest związana od 2009 roku umową dzierżawy dotyczącą eksploatacji tej bazy. Zapisy umowy, chociażby w kwestii jej ewentualnego wypowiedzenia, czy udostępniania galerii widokowej w dniach imprez masowych i innych podobnych zdarzeń, są rygorystycznie określone w warunkach umowy i wiążą się głównie z kwestiami czasowymi, wymagającymi dłuższej analizy. Powyższe zostanie w najbliższym okresie uczynione.

Zgodnie z aneksem nr 1 podpisanym dnia 7 sierpnia 2015 roku do umowy dzierżawy nr 165/2013 z dnia 1 marca 2013 roku, zawartej na czas nieoznaczony pomiędzy Gminą Miejską

Jarosław a Polską Telefonią Cyfrową S.A., gmina otrzymuje czynsz dzierżawny w wysokości 10 000 zł netto miesięcznie, co stanowi dodatkowy dochód gminy uwzględniony w projekcie budżetu. Współpraca Gminy Miejskiej Jarosław z Polską Telefonią Cyfrową S.A. od wielu lat przebiega wzorowo z ogromnymi korzyściami dla obu stron.

Kwestia ewentualnego przeniesienia nadajników na inne budynki użyteczności publicznej będące we władaniu Gminy Miejskiej Jarosław, oprócz uwarunkowania czasowego zawartego w pisemnej umowie dzierżawy, musi zostać gruntownie przeanalizowana (warunki techniczne, organizacyjne, sytuacyjne, decyzyjne, itp.), aby w dalszej kolejności podjęto stosowne działania, mające na celu sprostanie wnioskowanej propozycji.

Warto również wspomnieć o tym, iż sama konstrukcja wieży na chwilę obecną nie jest dostatecznie przystosowana do zwiedzania i ta kwestia musi zostać również wnikliwie przeanalizowana (zbyt strome schody, brak wystarczających zabezpieczeń, itp.). Dodatkowo podkreślam, że budynek ratusza jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Jarosławia, co wiąże się z pewnymi obostrzeniami i ograniczeniami.

Dziękując za zainteresowanie kwestią udostępnienia wieży ratuszowej do zwiedzania w sposób ciągły, pragnę zapewnić, że zostaną podjęte działania analityczne mające na celu przybliżenie możliwości udostępnienia wieży zainteresowanym w sposób ciągły.

SEKRETARZ MIASTA
Kwiel
mgr Marian Kwietniowski

Otrzymują:

1. p. Piotr Kozak-przewodniczący Rady Miasta Jarosławia
2. a/a